

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของโครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สห แคปปิตอล ทาวเวอร์ จำกัด) (ดังภาคผนวกที่ 31) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สห แคปปิตอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) ของบริษัท สห แคปปิตอล ทาวเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรมและจอร์ดชนด์ ความสูง 43 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) ของบริษัท สห แคปปิตอล ทาวเวอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตน ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวเล็บ จำกัด เป็นหน่วยงานกลาง (Third party) ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินงานให้แก่สำนักงานเขตยานนาวา และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามที่มาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- โครงการได้มีการยื่นหนังสือขอตัดแปลงอาคาร เพื่อเปลี่ยนแปลงจำนวนชั้นอาคาร ให้เป็นไปตามการนับเลขชั้นและพื้นที่ของสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร โดยจากเดิมเป็นอาคารประเภทสำนักงาน พาณิชยกรรม กวดาคาร ห้างประชุม และจอดรถยนต์ ความสูง 43 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่ใช้สอยอาคาร 85,302.65 ตารางเมตร ได้เปลี่ยนแปลงความสูงเป็น 42 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่ใช้สอยอาคาร 85,551.00 ตารางเมตร (อ้างอิง	-	- ดังภาคผนวกที่ 2 และ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิтол ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ</p>	<p>ตามแบบ ขผ.1 เลขรับที่ 65 ลงวันที่ 5 พฤษภาคม 2565) ทั้งนี้การยื่นขอตัดแปลงอาคารดังกล่าวเป็นเพียงการเปลี่ยนแปลงการนับเลขชั้นของอาคารตามสำนักการโยธา กรุงเทพมหานครเท่านั้น ซึ่งรายละเอียดการก่อสร้างอาคารยังคงเดิมตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) และได้มีการเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัทจาก บริษัท สหแคปปิтол ทาวเวอร์ จำกัด เป็น บริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด เรียบร้อยแล้ว</p>		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			
	4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือคณะผู้บริหารผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชน หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือคณะผู้บริหารผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิтол ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ	<p>การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตยานนาวา สถานีดับเพลิงและกู้ภัยถนนจันทน์ และสถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน</p> <p>1.จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) จำนวน 1 อาคาร สูง 43 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่จะมีการก่อสร้างและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อยดังนี้</p>	<p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้ทำการรื้อป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการออกเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีป้ายถาวรบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิтол ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์ และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น			
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการ ก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับ ถนนพระรามที่ 3 ให้เห็นอย่างชัดเจนบริเวณด้านโครงการและ ทุกทิศทางด้านที่มีประชาชนหรือยานพาหนะใช้สัญจร โดย ประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็น ระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง โดยมีรายละเอียดดังนี้	- ขณะที่ทำการสำรวจ โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และทำความสะอาดภายใน ทั้งนี้โครงการได้ทำการรื้อป้าย ประชาสัมพันธ์และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย บริเวณ ด้านหน้าโครงการออกเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่าง จัดให้มีป้ายถาวรบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิтол ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์ และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	<p>2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3 รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตยานนาวา และ ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่าย สังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิтол ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์ และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการ จัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ และแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียด เอกสารดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.2 รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่ สำนักงานโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ได้แก่ ตาราง สรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย และช่องทางรับ เรื่องราวร้องทุกข์ให้แก่ บ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และ บ้าน/อาคารที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการทางไปรษณีย์ตามมาตรการกำหนด พร้อมทั้ง จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ออกพบปะพื้นที่ข้างเคียงเป็น ประจำ</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 14-15 - ภาคผนวกที่ 4-5</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิтол ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์ และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p>	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิтол ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างความสูง 6 เมตร เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกัน ขอบเขตของพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	-	- ดังภาพที่ 2
	2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ตรวจสอบความเรียบร้อย และอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด เป็นประจำทุกวัน เพื่อความสะอาด และเป็นระเบียบ เรียบร้อย	-	- ดังภาพที่ 3-4
	3. ปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการ ภายในขอบเขตที่ดิน ของโครงการเท่านั้น ไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่น หรือพื้นที่ สาธารณะ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ห้ามรุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือ พื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด และต้องปรับสภาพพื้นที่โครงการให้มี สภาพคืออยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 1
	4. จัดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและทำ ความสะอาดภายใน โครงการได้ทำการรื้อป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ ก่อสร้างออกแล้ว ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1 และ 3
	5. ควบคุมและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ ออกแบบไว้	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมและก่อสร้างโครงการให้ เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	6. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่ เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับ อันตรายได้ 7. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เมื่อมีการ ปรับระดับพื้นดินภายในโครงการสูงกว่าพื้นที่ภายนอก โครงการ เพื่อเป็นแนวกันดินพังทลายจากโครงการไปยัง พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ โครงการคอยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เข้าพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - โครงการจัดให้มีการติดตั้งกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็กไว้ โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวกันดินพังทลาย จากโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียงตามที่มาตรการกำหนด	- -	- ดังภาพที่ 3 - ดังภาพที่ 8
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และตามมาตรฐานการออกแบบ อาคารต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว หรือ มยผ. 1302-61 ของกรมโยธาธิการและการผังเมือง	- โครงการได้จัดให้มีการออกแบบและก่อสร้างอาคารตาม ข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานความ สั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว หรือ มยผ.1302-61 ของกรม โยธาธิการและการผังเมือง ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ล้อมรั้วทึบชั่วคราว (Steel sheet) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการจัดให้มีรั้วถาวรรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 2
	2. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟลาม โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระจกรับทุกชั้นแล้ว จึงได้ทำการรื้อ Mesh sheet ออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 73
	3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนสาธารณะและป้องกันการฟุ้งกระจาย	- ปัจจุบันรถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้ามาในพื้นที่โครงการเป็นรถตู้ทึบ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถขนส่งที่เข้าออกภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 3 และ 79
	4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความชื้นตลอดเวลาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น คนงานฉีดพรมน้ำ รถบรรทุกน้ำฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและทำความสะอาดภายใน ทั้งนี้โครงการได้ปูพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1 และ 78
	5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยจัดให้มีบ่อล้างล้อหรือฉีดน้ำล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้จัดทำพื้นคอนกรีตแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมการล้างล้อหรือฉีดน้ำล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ	-	- ดังภาพที่ 78

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>6. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>7. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น โดยเศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างานจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้เทพื้นคอนกรีตโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานฐานรากอาคาร โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ทำความสะอาด และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษดิน ทราช บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ พร้อมทั้งได้จัดกิจกรรม Big Cleaning day ภายในพื้นที่โครงการตามความเหมาะสม</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อประตูชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกแล้ว ทั้งนี้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยกำชับพนักงานขับรถบรรทุก ให้ควบคุมความเร็วของรถไม่ให้เกิน 10 กม./ชม. พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายขยับช้าๆ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีรถบรรทุกมารับเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 78</p> <p>- ดังภาพที่ 4, 70 และ 72</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และ 71</p> <p>- ดังภาพที่ 5-6 และ ภาพผนวกที่ 28</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	11. วัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องกองเก็บในพื้นที่ ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด ไม่กองหรือเก็บ เศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มี รถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือใช้ไว้ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มี รถบรรทุกมารับเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปกำจัดเป็นประจำ	-	- ดังภาพ ที่ 6-7 และ ภาพผนวกที่ 28
	12. ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โล่ง หรือ ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำชับคนงานไม่ให้มีการเผาขยะภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพ 9
	13. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่ง สำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	- โครงการได้เลือกใช้แผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast concrete) ที่มีการขึ้นรูปมาจากโรงงานเรียบร้อยแล้ว มาติดตั้ง เป็นผนังอาคารในทุกชั้นที่ขึ้นโครงสร้าง เพื่อลดการหล่อ คอนกรีตภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดตามมาตรการ กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	14. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการ เกิดมลพิษ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องขนถ่าย ของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ ดีเสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม ทันที	-	- ดังภาพที่ 77

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	15. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน	- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งานผ่านกิจกรรม Safety Talk และได้ติดป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณเครื่องจักร สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 9-10
	16. คูแกล่เครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน อยู่เสมอกรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐาน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและทำความสะอาดภายใน และโครงการไม่มีเครื่องจักรกลภายในพื้นที่โครงการทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	17. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเจียรวัสดุ และงานตกแต่ง เป็นต้น ให้ทำในห้วงที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	- ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระบอกครอบทุกชั้นแล้ว ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้หัวหน้าคนงานคอยควบคุมกิจกรรมดังกล่าวให้อยู่ภายในตัวอาคารเพื่อป้องกันการเกิดมลภาวะ	-	- ดังภาพที่ 47 และ 73

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตน ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>18. ในภาวะที่มีอากาศปิด ไม่มีการถ่ายเทอากาศ หรือมีผลกระทบทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกินมาตรฐานโครงการจะต้องติดตามข่าวสาร เพื่าระวังการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ หยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) อาทิเช่น กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ที่ใช้ดีเซล เป็นต้น และให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการ หากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างในช่วงที่ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกินมาตรฐาน</p> <p>19. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ</p>	<p>- โครงการได้ติดตามข่าวสารเกี่ยวกับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศอยู่เสมอ และคอยตรวจสอบเครื่องชนิดและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดี เพื่อลดการเกิดมลพิษทางอากาศ ทั้งนี้ทางโครงการยินดีให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการ หากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างในช่วงที่ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกินมาตรฐาน</p> <p>- โครงการกำหนดให้บริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) คอยควบคุมบริษัท นันทวัน จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งได้ระบุไว้ใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 76-77
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโกล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 เสียง	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงในขั้นตอนก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ และงานเสาเข็มฐานราก จัดให้มีการติดตั้งรั้วสูง 6 เมตร ไว้ที่แนวเขตพื้นที่โครงการทุกด้าน ทั้งนี้ บริเวณทิศเหนือของโครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ให้ติดตั้ง Steel Sheet หนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A)) ขนาดความสูง 6 เมตร - ช่วงงาน โครงสร้างและระบบสาธารณูปโภค จัดให้มีผนังกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย โดยใช้ Steel Sheet หนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A)) ติดตั้งขึ้นไปในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้างบนอาคาร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร รอบแนวอาคาร เฉพาะชั้นที่ 2-23 บริเวณทิศเหนือของโครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัย สูง 35 ชั้น, ชั้นที่ 1-5 บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น, ชั้นที่ 1-5 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น และชั้นที่ 1-5 บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และทำความสะอาด ทั้งนี้เมื่อโครงการอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบัน โครงการจัดให้มีผนังคอนกรีตและกระจกปิดล้อมทุกชั้นของอาคารแล้ว ซึ่งผนังอาคารคอนกรีต (Light Concrete) จะเสมือนเป็นผนังกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง 	-	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 1 และ 73

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานตักแต่งและเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารแล้ว ซึ่งผนังอาคารคอนกรีต (Light Concrete) จะเสมือนเป็นผนังกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการจัดให้มีผนังคอนกรีตและกระจกปิดล้อมทุกชั้นของอาคารแล้ว ซึ่งผนังอาคารคอนกรีต (Light Concrete) จะเสมือนเป็นผนังกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง	-	- ดังภาพที่ 1 และ 73
	2. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณใกล้เคียงกัน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	3. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการได้เลือกใช้ค้อนยางในการก่อสร้างแทนการใช้ค้อนเหล็ก เพื่อลดระดับเสียงลง และใช้วิธีการก่อสร้างเพื่อลดเสียงรบกวนให้เหลือน้อยที่สุด	-	- ดังภาพที่ 69
	4. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างพัก	- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรภายในบริเวณพื้นที่ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	5. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่บำรุงรักษาอย่างดีและดูแลสม่ำเสมอระหว่างก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรภายในบริเวณพื้นที่ เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>6. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>7. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>8. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>9. จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจาะกระเบื้องและวัสดุต่าง ๆ</p> <p>10. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหู ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักรอุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>11. ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เมื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรภายในบริเวณพื้นที่ เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกิจกรรมการตัด เจาะวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหูให้แก่คนงานทุกคน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักรอุปกรณ์ และแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุม ดูแลการขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง เมื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อความถูกต้อง และปลอดภัยในการปฏิบัติงาน และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 12</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	12. จัดที่จอดรถเพื่อขนดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถเพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงตามมาตรการกำหนด เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 13
	13. ผู้รับเหมาต้องกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ควบคุมความเร็วในการขับขี่ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และไม่ควรกดแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน	- ผู้รับเหมาได้กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างควบคุมความเร็วในการขับขี่ไม่เกิน 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ไม่กดแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 3
	14. วันจันทร์ถึงวันศุกร์ในช่วงเวลา 08.00 -17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. วันเสาร์ มีกิจกรรมการก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00 -17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) อาทิเช่น การเทปูนหรือกรณีเกิดเหตุสุดวิสัย เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดยจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ หากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง และสำนักงานเขตยานนาวาให้รับทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องแจ้งให้ หน่วยงานผู้ให้อนุญาต (สำนักงานเขตยานนาวา) แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้หากมีความจำเป็นอื่นๆ เช่น กิจกรรมต่อเนื่องหรือเกินช่วงเวลาจะต้องมีการเจรจาตกลง กับพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า และจัดให้มีพื้นที่เฉพาะ ในการทำกิจกรรมที่มีเสียงดัง โดยหากมีการใช้เครื่องเจียรตัด กระเบื้องแผ่นหินจะมีห้องที่ mock up ขึ้นมาเพื่อไม่ให้เสียง กระจายออกมานอกอาคาร และมีห้อง Chamber เตรียมไว้ใน อาคารสำหรับการทำงานพวกที่มีเสียง และเลือกใช้อุปกรณ์ ต่างๆ ให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ส่วนในวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดราชการ (ยกเว้นวันเสาร์) จะไม่มีการทำงานใด ๆ ทั้งนี้ กรณีมีกิจกรรมที่ต้องดำเนินการ ต่อเนื่องตามเงื่อนไขตกลงจะทำการประสานงานกับทางชุมชนฯ และติดประกาศบริเวณชุมชนให้ได้รับทราบก่อนเกิดกิจกรรม นั้นนั้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ล่วงหน้าทุก ๆ ครั้งที่มีกิจกรรม			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>15. กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ให้เห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด</p> <p>16. โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด</p> <p>17. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงาน อนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้เจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวันหากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจาก</p>	<p>- โครงการกำหนดให้บริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ให้เห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำกับให้บริษัท นันทวัน จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้ทำการรื้อป้ายประชาสัมพันธ์ และผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการออกทั้งหมดแล้ว ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไขปัญหาให้โดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนัล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	โครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจนโดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน			
1.5 ความสัมพันธ์	1. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	- ก่อนการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งแผนการทำงานต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการให้รับทราบ พร้อมทั้งได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ	-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตน ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกสัปดาห์ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเข้าพบบ้านข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไขปัญหาให้โดยทันที ทั้งนี้ได้จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	-	- ดังภาพที่ 14 และภาคผนวกที่ 4
	3. เลือกใช้วิธีการทำฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ และดำเนินการก่อสร้างฐานรากให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาตเท่านั้น	- ขณะอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม โครงการได้พิจารณาเลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะในการก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสัมพันธ์ และได้กำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างฐานรากให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาตเท่านั้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	4. สำรวจ/ถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว ในกรณีที่กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าไปถ่ายรูปสภาพของอาคารที่อยู่ติดกับโครงการก่อนจะมีการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจ และถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเก็บข้อมูลสภาพของอาคารก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอาคารไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโกล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>หากเจ้าของอาคารไม่ประสงค์จะให้เข้าไปถ่ายรูปเป็นหลักฐาน ให้เจ้าหน้าที่บันทึกไว้เป็นหลักฐาน และให้มีพยานยืนยันเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกับแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสัมพันธ์ ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย</p> <p>6. กำหนดให้รถบรรทุกไม่สัญจรผ่านในเส้นทางด้านทิศเหนือของโครงการ</p>	<p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดยจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น จะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง และสำนักงานเขตยานนาวาให้รับทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง</p> <p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกหลีกเลี่ยงเส้นทางรถขนส่งด้านทิศเหนือของโครงการตามมาตรการกำหนด</p>	-	-
			-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแล ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
	8. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการติดตั้งอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
	9. เจ้าของโครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการได้กำชับบริษัท นันทวัน จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดให้มีบริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างคอยตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
	10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท นันทวัน จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างของโครงการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	11. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	12. เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างดำเนิน โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	- เมื่อพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบ และเร่งหาแนวทางแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นโดยทันที	-	-
	13. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	14. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเข้าพบบ้านข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไขปัญหาลงโดยทันที ทั้งนี้ได้จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	-	- ดังภาพที่ 14 และภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	15. ดำเนินการชี้แจงบ้าน/อาคารข้างเคียงโดยรอบในระยะก่อสร้างช่วงการทำฐานราก (เสาเข็ม) เพื่อชี้แจงค่าความสั่นสะเทือนให้บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับทราบ และกำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก (เสาเข็ม) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม หากมีการเจาะเสาเข็มที่ใกล้บ้านข้างเคียงให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วด้านบ้าน/อาคารพักอาศัยที่ใกล้กับเสาเข็ม โดยต้องรายงานผลทุกสัปดาห์ สำหรับรายงานผลตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนจะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็น และรับทราบถึงผลกระทบแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน กรณีอาคารด้านทิศเหนือ ที่ค่าความสั่นสะเทือน 2.240 มิลลิเมตรต่อวินาที อาคารด้านทิศตะวันออก ที่ค่าความสั่นสะเทือน 1.432 มิลลิเมตรต่อวินาที และกรณีอาคารด้านทิศตกที่ค่าความสั่นสะเทือน 2.763 มิลลิเมตรต่อวินาที โครงการจะต้องปรับปรุงแก้ไข และหาก	- ขณะดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก (เสาเข็ม) โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัดเป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน โดยจะรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ซึ่งพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้หากผลการตรวจวัดมีแนวโน้มจะเกินค่ามาตรฐาน โครงการจะหยุดการก่อสร้าง และหาแนวทางแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	- ดังรายงานบทที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโกล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>ผลการตรวจวัดมีแนวโน้มจะเกินค่ามาตรฐาน โครงการจะหยุดการก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>16. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>17. กำหนดแผนปฏิบัติการในกรณีมีข้อร้องเรียนจากชุมชนในเรื่องความสัมพันธ์ที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้เป็นแบบระบบประกันภัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง 	<p>- ทางโครงการจะจัดให้มีทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมทันที เมื่อพบว่ามีอาการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
		<p>- ผู้รับเหมาหลักได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk C.A.R.) รวมถึงจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามีอาการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	- ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อป้ายรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการออกแล้ว และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเข้าพบบ้านข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไขปัญหาให้โดยทันที ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีป้ายถาวรบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>18. จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน จำนวนเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 10 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้น โครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 100,000,000 บาท (หนึ่งร้อยล้านบาทถ้วน)</p> <p>19. จัดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยตัวแทนของบ้าน/อาคารข้างเคียง และผู้แทนโครงการ ในการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อทำหน้าที่ในการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกันจำนวนเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 10 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้น โครงการจึงจะดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 100,000,000 บาท (หนึ่งร้อยล้านบาทถ้วน) ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดตั้งกลุ่มไลน์ระหว่างตัวแทนของโครงการ และลูกบ้านของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อรับแจ้งเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเข้าพบบ้านข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึกและหาแนวทางแก้ไขปัญหามาให้โดยทันที</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 10-11
			-	- ดังภาพที่ 14 และภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน	<p>1. ติดตั้งผนังกันดินแบบเสาเข็มพืด (Sheet pile Type IV) และตัวค้ำยัน (Bracing) ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้าง โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้มีการเสริมเหล็ก สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง</p> <p>2. ปริมาณดินขุดที่เหลือโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยังพื้นที่ที่โครงการฯ กำหนดไว้</p> <p>3. จัดให้มีการเก็บกองดินภายในโครงการในบริเวณที่เหมาะสมและไม่กีดขวางทางเข้า-ออกของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>4. การกองดินในพื้นที่โครงการ ต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p>	<p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน ทั้งนี้เมื่อคำนวณการอยู่ในช่วงงานฐานรากอาคาร โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการขุดดินแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดิน โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการกองดินไว้ในโครงการแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดิน โครงการได้จัดให้มีการเก็บกองดินภายในโครงการในบริเวณที่เหมาะสม และไม่กีดขวางทางเข้า-ออกของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการกองดินในพื้นที่โครงการแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดิน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่กองดินอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กองดินเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 1</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 1</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	5. ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มีความปลอดภัย	- โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาดำเนินการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 11
	6. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรคอยตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบมีความเสียหายเกิดขึ้น ทางโครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	7. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	8. ผู้รับเหมาดำเนินงานขอขึ้นตอนการทำงานและรายการคำนวณเพื่อขออนุมัติจากวิศวกรควบคุมงาน	- โครงการจัดให้มีการประชุม โดยให้ผู้รับเหมาได้เสนอขึ้นตอนการทำงาน และรายการคำนวณ เพื่อขออนุมัติจากวิศวกรควบคุมงานอยู่เสมอ ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 12
	9. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการ	- ก่อนการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งแผนการทำงานต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการให้รับทราบ พร้อมทั้งได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน	-	- ดังภาพที่ 15 และภาพผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>10. ดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาดินที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>11. ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหาย ซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง</p> <p>12. จัดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่อง</p>	<p>จากการดำเนินโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจ และถ่ายรูปสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ว่าเป็นหลักฐานเพื่อเก็บข้อมูลสภาพของอาคารก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอาคารไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว</p> <p>- ผู้รับเหมาหลักได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk C.A.R.) รวมถึงจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>- ขณะ ที่ ทำ การ สำ รวจ โคร ง การ ได้ ทำ การ รื้อ ป้ายประชาสัมพันธ์ และผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการออกเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหา</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>ร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดคูรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหาย เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่าง เป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึก เอกสารไว้อย่างเป็นระบบ</p> <p>13. การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย บริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาทะลุข้อขัดข้องร่วมกัน ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาทะลุข้อขัดข้องกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	<p>แนวทางแก้ไขปัญหาให้โดยทันที</p> <p>- หากโครงการมีผู้ร้องเรียนว่าได้รับความเสียหายที่มาจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ทางโครงการจะจัดให้มีไตรภาคีเพื่อเจรจาทะลุข้อขัดข้องร่วมกัน ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาทะลุข้อขัดข้องกันจะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	14. กำหนดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) เพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่ผิวดิน โดยต้องติดตั้งตามความเหมาะสมทางหลักวิศวกรรมและมีการกำหนดเกณฑ์ในการตรวจสอบ (Trigger level) ซึ่งเกณฑ์ในการตรวจสอบจะถูกกำหนดจากค่าสูงสุดที่ได้จากผลการวิเคราะห์โดยวิธี Finite element method จากผลการวิเคราะห์ทั้งหมด 9 ตำแหน่งตามที่ระบุในรายงานฯ	- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและเก็บทำความสะอาด ทั้งนี้เมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานรากอาคาร โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
1.7 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างโดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 25.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร และค่าบีโอดีออกจากระบบ 20 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียไปยังโรงควบคุมคุณภาพน้ำชองนนทรีต่อไป 2. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง 500 คน จำนวนไม่น้อยกว่า 25 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) และมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดอยู่เสมอ	- ปัจจุบันโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำเสีย และบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ซึ่งน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป - ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อห้องน้ำคณงานภายในพื้นที่โครงการออกแล้ว ทั้งนี้ได้จัดห้องน้ำคณงานไว้ภายในบ้านพักของคณงานที่อยู่ด้านข้างของพื้นที่ก่อสร้าง	- -	- ดังภาพที่ 16 - ดังภาพที่ 54

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตน ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตยานนาวาให้มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเป็นระยะ</p> <p>6. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องมีการรื้อย้ายห้องส้วมคนงานนำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาลปรับสภาพพื้นที่ และมีการฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักน้ำอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้ประสานให้สำนักงานเขตยานนาวาเข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม</p> <p>- โครงการได้ประสานให้สำนักงานเขตยานนาวาเข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัดทันทีเมื่อมีการเคลื่อนย้ายห้องส้วมคนงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18-19</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 14</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 14</p>
2. ทรัพยากรชีวภาพ	1. กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการกำชับให้บริษัท นันทวัน จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	2. กำจัดคนงานก่อสร้างและผู้รับเหมาไม่ให้ทิ้งขยะ สิ่งปฏิกูล หรือเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการกำจัดคนงานก่อสร้างและผู้รับเหมาไม่ให้ทิ้งขยะ สิ่งปฏิกูล หรือเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยเด็ดขาด ทั้งนี้ได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ตามจุดต่างๆโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 20
	3. ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	-	- ดังภาพที่ 18-19
	4. ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการชะพาหิ ดินลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้ผ่านช่วงงานดินมาแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดน้ำทิ้งหรือปล่อยให้มีการรั่วไหล	- โครงการกำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และปิดก๊อกน้ำทุกครั้ง เมื่อไม่มีการใช้ ผ่านกิจกรรม Safety talk พร้อมทั้งติดป้ายณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณอ่างล้างมือ	-	- ดังภาพที่ 9 และ 21
	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ใน พื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้สามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที 4. จัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอความต้องการบริโภคของพนักงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจจุดรั่วซึมของท่อระบายน้ำอยู่เสมอ หากพบว่ามีน้ำรั่วซึมจะรีบดำเนินการแก้ไข และซ่อมแซมโดยทันที - โครงการได้จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอต่อความต้องการบริโภค	- -	- ดังภาพที่ 23 - ดังภาพที่ 24
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด โดยจัดให้มีห้องส้วมคนงานอย่างเพียงพอ และคอยตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-	- ดังภาพที่ 23 และรายงานบทที่ 4
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อบักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียไปยังโรงควบคุมคุณภาพน้ำของนนทรีต่อไป	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อบักน้ำ และตกตะกอนดินก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	-	- ดังภาพที่ 18-19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะต่อไป	- ปัจจุบัน โครงการปูพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 78
	3. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อตกตะกอนเป็นประจำเพื่อป้องกัน และตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่าง ๆ ถูกปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อตกตะกอน	-	-
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพัก และขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อตกตะกอน	-	-
	5. ห้ามไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะลงในคลองวัดด่าน	- โครงการกำชับห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะลงในคลองวัดด่านโดยเด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 9
	6. จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บขยะในคลองวัดด่านบริเวณที่ผ่านพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีคนงานก่อสร้างคอยเก็บขยะในคลองวัดด่านบริเวณที่ผ่านพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์	-	- ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	7. ดินที่อยู่ระหว่างรอการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กอง เก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อป้องกันการชะพา ดินตะกอนสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้ผ่านช่วงงานดินมาแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงาน ดังกล่าว โครงการได้จัดให้มีพื้นที่เก็บกองดินชั่วคราวไว้ ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และอยู่ห่างจากท่อ ระบายน้ำ เพื่อป้องกันการชะพาดินตะกอนสู่ทางระบายน้ำ สาธารณะ ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	8. ดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างตกลงในทาง ระบายน้ำสาธารณะซึ่งจะทำให้กีดขวางการระบายน้ำของ ชุมชน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบทางระบายน้ำ สาธารณะอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีเศษวัสดุที่เหลือจากการ ก่อสร้างตกลงไปกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน พร้อมทั้ง จัดให้มีคนงานคอยกวาดทำความสะอาดโดยรอบบริเวณ พื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 4
	9. ขุดลอกคลองวัดด้านบริเวณที่ผ่านพื้นที่โครงการ ก่อนการ ก่อสร้างโครงการ และหลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อน เปิดใช้อาคาร เพื่อฟื้นฟูสภาพการระบายน้ำ และคืน สภาพแวดล้อมที่ดีซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชนโดยรอบ พื้นที่โครงการ โดยโครงการจะจัดทำหนังสือแสดงความ จำนงในการฟื้นฟูสภาพคลองวัดด้านบริเวณที่ผ่านพื้นที่ โครงการ เสนอต่อสำนักงานเขตยานนาวา	- โครงการชะลอการขุดลอกคลองวัดด้านก่อนก่อสร้าง โครงการ เนื่องจากสภาพคลองแห้งและไม่มีน้ำไหลผ่าน สาเหตุจากประตูประบายน้ำปิด	-	- ดังภาพที่ 28

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็ก หรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่	- โครงการได้นำเศษปูนที่เหลือใช้ กลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ โดยนำไปหล่อใหม่ และได้จัดทำเป็น โตะม้านั่ง	-	- ดังภาพที่ 29
	2. ไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งได้ติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุไปกำจัดเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 6-7 และ ภาคผนวกที่ 28
	3. ในกรณีที่ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางในบริเวณที่เหมาะสม ไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และเหมาะสม เพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 7
	4. การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำเป็นระยะเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น เช่น นำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) อาทิ เช่น ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ และในส่วนมูลฝอยชนิดอื่นที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโรงกำจัด และแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ขีปซัมบอร์ค และไม้แบบ โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมานำเศษวัสดุจากการก่อสร้างบางส่วน เช่น คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน ไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) โดยทางโครงการได้นำมาจัดทำเป็นโต๊ะม้านั่งให้แก่คนงาน และส่วนที่เหลือนำไปปรับถมที่ซึ่งเป็นพื้นที่ของเจ้าของโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเศษวัสดุอื่นตามที่มาตรการได้ระบุมา ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ขีปซัมบอร์ค และไม้แบบ เป็นต้น หากมีเศษวัสดุดังกล่าว โครงการจะนำไปกำจัดตามที่มาตรการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 29
	6. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง	- โครงการได้กำชับให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง รวมทั้งกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>7. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 1.50 ลบ.ม./วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 31 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 10 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 14 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายจำนวน 3 ถัง วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตยานนาวา มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค</p> <p>9. จัดให้มีถังขนาด 120 ลิตร ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งภายในรองรับด้วยถุงพลาสติกสีแดงพร้อมติดป้าย "ถังรองรับน้ำกากอเนามย์ที่ใช้แล้ว"</p> <p>10. ล้างทำความสะอาดถังขยะและพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยเฉพาะภายหลังจากเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และได้กำชับให้คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น ผ่านกิจกรรม Safety Talk พร้อมทั้งได้ติดต่อประสานให้สำนักงานเขตยานนาวา มารับไปกำจัดเป็นประจำ เพื่อไม่ให้เกิดการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างจัดหาถังรองรับน้ำกากอเนามย์ที่ใช้แล้วแบบถาวร</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์ และหลังจากเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 9 และ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 9, 20 และ ภาพผนวกที่ 15</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 30</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>11. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที</p> <p>12. ทำความสะอาดทางเดินริมคลองวัดด้าน และทางเท้าริมถนนพระรามที่ 3 เช่น เก็บขยะ และกำจัดวัชพืช</p> <p>13. บริเวณพื้นที่ที่ดินต้องมีแนวกันชนอยู่ห่างจากขอบเขตที่ดิน 10 เมตร โดยจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนสำหรับพื้นที่ที่ดิน และเพื่อป้องกันการพังทลายหรือการชะล้างของดินไปยังลำรางสาธารณะ รวมถึงพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>14. ในการที่ดินบริเวณจุดที่ดินต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดจะทำการเปลี่ยนถังใหม่ทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเดินริมคลองวัดด้าน และทางเท้าริมถนนพระรามที่ 3 เป็นประจำ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และเก็บทำความสะอาด ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดิน โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และเก็บทำความสะอาด ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดิน โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- - - -	- ดัชนีภาพที่ 30 - ดัชนีภาพที่ 27 และ 80 - ดัชนีภาพที่ 1 - ดัชนีภาพที่ 1
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	- โครงการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดผ่านกิจกรรม Safety Talk พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์ช่วยกันประหยัดไฟฟ้าไว้บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดัชนีภาพที่ 9 และ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตน ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	<p>2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับ ดูแล</p> <p>3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติ/ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED)</p> <p>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีทีมช่าง และวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแลการจ่ายไฟฟ้าของโครงการให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 32 และภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 33</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p>
3.6 การคมนาคม	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะเวลาที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง หากได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้รื้อป้ายชั่วคราวโครงการออกแล้ว ทั้งนี้โครงการจัดให้มีป้ายลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และโครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีป้ายถาวรบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 35</p> <p>- ดังภาพที่ 37</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ทั้งนี้การเข้า-ออกโครงการต้องรอจังหวะถนนว่าง โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสนจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้การขับเคลื่อนการจราจรบนถนนพระรามที่ 3 มีความคล่องตัวมากยิ่งขึ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนพระรามที่ 3	-	- ดังภาพที่ 3
	4. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้รื้อสัญญาณไฟกระพริบบริเวณด้านหน้าโครงการออกแล้ว ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายลูกศรแสดงทางเข้า-ออกบริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 3 และ 37
	5. การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่าง ๆ นั้น จะใช้การบริหารจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออกตามรูปแบบของการใช้งาน	- โครงการได้กำหนดเส้นทาง และเวลาสำหรับเข้า-ออกพื้นที่โครงการตามรูปแบบของการใช้งานและไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 3 และภาคผนวกที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	6. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถสำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล ไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด	-	- ดังภาพที่ 3 และ 13
	7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่รบกวนผิวทางจราจรบนถนนพระรามที่ 3 และถนนสาธารณะอื่นๆ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถสำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 13
	8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	9. ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในเวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ และอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน (ช่วงเวลา 20.00-24.00 น.) โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ ได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในเวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ และอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 10 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 3
	10. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- ปัจจุบันรถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้ามาในพื้นที่โครงการเป็นรถตู้ทึบ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถขนส่งที่เข้าออกภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 3 และ 79

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	11. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยจัดให้มีบ่อหรือฉีดล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ	- ปัจจุบัน โครงการปูพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 78
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการดังนี้ - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน - จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บวัตถุไวไฟไว้อย่างเป็นสัดส่วนและอยู่ในพื้นที่ปลอดภัย พร้อมทั้งติดป้ายเตือนห้ามจุดไฟไว้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ปัจจุบัน โครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดโครงการชั่วคราวและป้ายเตือนออกทั้งหมดแล้ว และอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายชื่อถาวรของโครงการ ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - โครงการได้ติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ และป้ายห้ามจุดไฟไว้บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- - -	- ดังภาพที่ 36 และ 38 - - ดังภาพที่ 38 และ 40

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่อย่างเป็นสัดส่วน มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ไว้อย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	- ดังภาพที่ 41 และ 76
	4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 ถัง/จุด และเมื่อก่อสร้างขึ้นโครงสร้างอาคารไปจนถึงติดตั้งสาธารณูปโภคและตกแต่งแล้วเสร็จ ต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณบันไดของอาคาร จำนวน 1 ถัง/ชั้น ตลอดระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการจนแล้วเสร็จ	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ อยู่ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสะดวกต่อการหยิบใช้งาน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิงไว้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 42-43
	5. ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้ โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ อยู่ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสะดวกต่อการหยิบใช้งาน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิงไว้อย่างชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหาย จะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที	-	- ดังภาพที่ 42-43 และ ภาพผนวกที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟและทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร	- โครงการได้จัดทำแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟภายในอาคาร พร้อมทั้งติดไว้บริเวณบันไดอาคาร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟโดยเด็ดขาด ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 74
	7. โครงการต้องจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคารบริเวณทางเดินทุก ๆ 2 ชั้น	- โครงการได้จัดให้มีกระดิ่งสัญญาณแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ โดยติดตั้งภายในอาคารบริเวณทางเดินทุก ๆ 2 ชั้น	-	- ดังภาพที่ 75
	8. มีการจัดอบรมพนักงาน และซ้อมดับเพลิง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้คนงานก่อสร้างมีความพร้อม และสามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง และลดความสูญเสียต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน	- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการอยู่ในช่วงส่งมอบอาคาร ทั้งนี้โครงการจึงไม่ได้จัดให้มีการอบรมพนักงาน และซ้อมดับเพลิง ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	9. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระมัดระวังและมีการควบคุมดูแลไม่ให้ปัญหาเกิดขึ้น	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างคอยระมัดระวัง และควบคุมดูแลไม่ให้มีปัญหาเกิดขึ้น	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>10.ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง</p> <p>11.ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อสถานีดับเพลิง หรือหน่วยงานช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉินไว้ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>12.ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>13.กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>14. จัดให้มีการป้องกันและระงับอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ.2551</p>	<p>- โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าคอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากพบว่ามี การชำรุดเสียหาย จะรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการออกทั้งหมดแล้ว ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย คอยตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย คอยตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการป้องกันและระงับอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร และการจัดการด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ.2551</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพ ที่ 76 และภาคผนวกที่ 29</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 18</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 18</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 42-44 และ 74-75 ภาคผนวกที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต	บริเวณพื้นที่โครงการ 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของผู้แทนโครงการ ซึ่งได้รับมอบหมายจากบริษัท สห แคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง ให้สามารถดำเนินการดูแลแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้รับร้องเรียนได้ทันที สามารถติดต่อได้ตลอดเวลาและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงสามารถไปพบและร้องเรียนปัญหาได้ตลอดวันและเวลาที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ในกรณีเหตุสุดวิสัยที่ผู้ควบคุมงาน และผู้แทนโครงการไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ โครงการต้องจัดให้มีผู้แทนที่สามารถปฏิบัติหน้าที่ในการตัดสินใจดำเนินการได้เช่นเดียวกัน	- ก่อนก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อแจ้งกำหนดการ โดยระบุวัน และช่วงเวลาอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของผู้แทนโครงการ เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หากได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพ ที่ 15 และภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ เพื่อจัดส่งเอกสารต่างๆ ให้กับบ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พังกอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมหนังสือนำส่ง หากไม่พบเจ้าของบ้าน ให้จัดส่งทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>2.1 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของโครงการ เป็นต้น) การติดตั้งกล่องรับความ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ได้แก่ ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ให้แก่ บ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พังกอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการทางไปรษณีย์ตามมาตรการกำหนด พร้อมทั้งได้ติดตั้งแผนการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น</p>	-	- ดังภาพที่ 44 และภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>คิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวเรียน หมายเลขโทรศัพท์เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ แอปพลิเคชันไลน์ของโครงการ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกันจำนวนเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 10 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัท ประกันภัย จากนั้น โครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 100,000,000 บาท (หนึ่งร้อยล้านบาทถ้วน) ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์เข้าพบปะผู้พักอาศัยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำ โดยหากมีปัญหาเรื่องเรียนสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงตลอดช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายเบื้องต้นก่อนการเคลมประกันจำนวนเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 10 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้น โครงการจึงจะดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 100,000,000 บาท (หนึ่งร้อยล้านบาทถ้วน) ตามมาตรการกำหนด</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 14</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 10-11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>พ.ศ.2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p> <p>5. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกัน การเกิดเหตุซ้ำ และกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไป ในกรณีที่ มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้</p> <p>6. ให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำสำนักงานก่อสร้าง ที่สามารถให้ประชาชน หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบรายละเอียดโครงการ และ มาตรการฯ ได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และ ความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ (บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพระรามที่ 3 ให้เห็นอย่าง ชัดเจนโดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>7.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการ ทำงาน</p>	<p>- หากมีเหตุการณ์ดังกล่าวเกิดขึ้น ทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ประจำสำนักงานก่อสร้าง และสามารถให้ประชาชน หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สามารถ ตรวจสอบรายละเอียดโครงการ และมาตรการฯ ได้ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ทั้งนี้ได้รื้อ ถอนป้ายรายละเอียดโครงการชั่วคราวออกแล้ว เพื่อเตรียม พื้นที่ในการติดตั้งป้ายชื่อโครงการถาวร ทั้งนี้ขณะที่อยู่ ในช่วงงานก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 45</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>7.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>7.3 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>7.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>7.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตยานนาวา และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของโครงการ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ของโครงการ</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเข้าพบบ้านข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไขปัญหามาโดยทันที ทั้งนี้ได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น และแผนการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 14 และภาคผนวกที่ 4
	9. บริษัท สห แคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	- บริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สห แคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด) ได้กำชับให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง โดยกำหนดให้มาตรการที่ได้รับการเห็นชอบอยู่ในสัญญาก่อสร้างที่ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตาม	-	- ดังภาคผนวกที่ 1 และ 31
	10. สำรวจและถ่ายรูปเก็บข้อมูลสภาพบ้านติดโครงการในปัจจุบันทุกหลังให้แล้วเสร็จทั้งหมดก่อนเริ่มก่อสร้าง และก่อนจะมารายงานเก็บข้อมูลจะต้องแจ้งให้เจ้าของบ้านหรือผู้อยู่อาศัยรับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน หากเจ้าของอาคารไม่ประสงค์จะให้เข้าไปถ่ายรูปเป็นหลักฐานให้เจ้าหน้าที่บันทึกไว้เป็นหลักฐาน และให้มีพยานยืนยันเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกับแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจ และถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเก็บข้อมูลสภาพของอาคารก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอาคารไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	11. เมื่อได้รับแจ้งร้องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการจะส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซมแก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิดค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวก	- หากทางโครงการได้รับแจ้งร้องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้าง ทางโครงการจะดำเนินการติดต่อขออนุญาตเจ้าของบ้าน และนัดหมายเวลาที่สะดวก เพื่อส่งทีมช่างเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซมแก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อนโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	12. กำหนดระเบียบให้คนงานยึดถือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยและไม่สร้างปัญหาหรือละเมิดต่อบุคคลภายนอก	- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานยึดถือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัย และไม่สร้างปัญหาหรือละเมิดต่อบุคคลภายนอก	-	- ดังภาพที่ 46 และภาคผนวกที่ 20
	13. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาทหรือก่อเรื่องเดือดร้อน รำคาญ ชัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาท หรือก่อเรื่องเดือดร้อน รำคาญ ชัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด	-	- ดังภาพที่ 46
	14. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง ยกเว้นคนงานที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยหรือทรัพย์สินของบริษัท กรณีจำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน	- โครงการ ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด ยกเว้นคนงานที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยหรือทรัพย์สินของบริษัท ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานก่อนทุกครั้ง	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
	15. มาตรการลดผลกระทบต่ออาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารชุด ลุมพินี เฟลส พระราม 3 - ริเวอร์ไรน์) มีดังนี้			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	15.1 โครงการฯ จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำของอาคารชุด ลุมพินี เฟลส พระราม 3 ริเวอร์ไรน์ ทุก ๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการฯ ได้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำของอาคารชุด ลุมพินี เฟลส พระราม 3 ริเวอร์ไรน์ เรียบร้อยแล้วตามที่มาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 21
	15.2 โครงการฯ จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของห้องชุดในอาคารชุด ลุมพินี เฟลส พระราม 3 ริเวอร์ไรน์ ห้องที่ติดกับโครงการฯ และห้องที่มีระเบียงหันหน้าไปทางโครงการฯ ทุก ๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการฯ ได้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของห้องชุดในอาคารชุด ลุมพินี เฟลส พระราม 3 ริเวอร์ไรน์ ห้องที่ติดกับโครงการฯ และห้องที่มีระเบียงหันหน้าไปทางโครงการฯ เรียบร้อยแล้วตามที่มาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 21
	15.3 โครงการฯ จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจ้างพนักงานทำความสะอาด (แม่บ้าน) จำนวน 1 คน เพื่อทำหน้าที่ในการดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางภายในอาคารชุด ลุมพินี เฟลส พระราม 3 - ริเวอร์ไรน์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการฯ ได้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจ้างพนักงานทำความสะอาด (แม่บ้าน) เพื่อทำหน้าที่ในการดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางภายในอาคารชุด ลุมพินี เฟลส พระราม 3 - ริเวอร์ไรน์ เรียบร้อยแล้วตามที่มาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 21
	15.4 โครงการฯ จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการใช้เครื่องปรับอากาศเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละอองในช่วงการทำงานเกินเวลา 3 ชั่วโมงต่อวัน 3 วันต่อสัปดาห์ และในระยะเวลาทำงานวันเสาร์ 8 ชม. ต่อวัน ให้แก่ห้องที่ติดกับโครงการฯ และห้องที่มีระเบียงหันหน้าไปทางโครงการฯ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการฯ ได้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้น ของอาคารชุด ลุมพินี เฟลส พระราม 3 - ริเวอร์ไรน์ เรียบร้อยแล้วตามที่มาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	15.5 โครงการยื่นคำขอรับการสูญเสียรายได้จากการปล่อยเช่าห้องชุดในระหว่างการก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถนำหลักฐานการบอกเลิกสัญญาเช่าที่ระบุเหตุผลในการเลิกเช่า พร้อมใบเสร็จรับเงินเดือนสุดท้ายมาแสดงกับทางโครงการฯ เพื่อขอรับการเยียวยา โดยโครงการยื่นคำขอชดเชยรายได้จนกว่าจะได้ผู้เช่ารายใหม่ แต่ไม่เกินกว่าระยะเวลาที่ก่อสร้างของโครงการ	- หากมีการยกเลิกสัญญาเช่าห้องชุด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ทางโครงการยื่นคำขอรับการสูญเสียรายได้จากการปล่อยเช่าห้องชุดในระหว่างการก่อสร้างโครงการ แต่ไม่เกินกว่าระยะเวลาที่ก่อสร้างของโครงการ	-	-
	15.6 โครงการจัดตั้งกองทุนชดเชยความเสียหายตามกฎหมายกำหนด วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) สำหรับใช้ในกรณีที่โครงการฯ ต้องดำเนินการเข้าแก้ไขเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างในพื้นที่ โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย	- โครงการได้จัดตั้งกองทุนชดเชยความเสียหายตามกฎหมายกำหนด วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) สำหรับใช้ในกรณีที่โครงการฯ ต้องดำเนินการเข้าแก้ไขเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างในพื้นที่ โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย	-	- ดังภาคผนวกที่ 10-11
	15.7 โครงการพิจารณาขอรับการชดเชยตามความเหมาะสมอย่างจริงจังไม่เอาเปรียบสำหรับค่าเสียหายรายห้อง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ	- โครงการจะพิจารณาขอรับการชดเชยตามความเหมาะสมอย่างจริงจังไม่เอาเปรียบสำหรับค่าเสียหายรายห้อง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตน ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	15.8 โครงการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีมาตรฐานที่ดีเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ และมีบทลงโทษในกรณีผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้	- โครงการได้คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีมาตรฐานที่ดีเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ และมีบทลงโทษในกรณีผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้	-	-
	15.9 โครงการฯ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเป็นผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเป็นผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	-	-
	15.10 โครงการฯ จะช่วยเหลือผู้เช่า/ซื้อห้องชุด หากเจ้าของห้องชุดมีความประสงค์จะปล่อยเช่า/ขายห้องชุด	- หากเจ้าของห้องชุดมีความประสงค์จะปล่อยเช่า/ขายห้องชุด ทางโครงการจะช่วยเหลือผู้เช่า/ซื้อห้องชุดให้	-	-
	15.11 ในกรณีโครงการใช้โดรนบินสำรวจพื้นที่ก่อสร้างต้องแจ้งอาคารข้างเคียงให้รับทราบก่อนดำเนินการด้วย	- โครงการจะดำเนินการแจ้งอาคารข้างเคียงให้รับทราบก่อนใช้โดรนบินสำรวจพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง	-	-
	บริเวณบ้านพักคนงาน 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้ทำการรื้อป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าโครงการออกทั้งหมดแล้ว ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 48-49
	3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถเข้า-ออกบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	- โครงการไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง เนื่องจากทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานเป็นระบบสแกนไบหน้า คนงานจะต้องสแกนไบหน้าเท่านั้นถึงจะผ่านเข้า-ออกได้	-	- ดังภาพที่ 50
	4. กำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงานให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 9
	5. จัดระเบียบคนงานภายในบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามจุดไฟหรือก่อไฟในบริเวณบ้านพักคนงาน เป็นต้น และให้หัวหน้าคนงานควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ออกกฎระเบียบ และข้อบังคับสำหรับบ้านพักคนงานติดไว้บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมและกำชับคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 47 และ 51 - ภาพผนวกที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	6. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณ บ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบ บริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 52
	7. จัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะ เปียกและถังรองรับขยะแห้ง	- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยตั้งไว้บริเวณบ้านพัก คนงานอย่างเพียงพอ โดยแยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและถัง รองรับขยะแห้ง ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 53
	8. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักผ้า เพื่ออำนวยความสะดวก แก่คนงาน	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักผ้าบริเวณ บ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ คนงาน	-	- ดังภาพที่ 54-55
	9. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งอย่างเพียงพอ และก่อน ปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะ อยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้	- โครงการจัดให้มีทางระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งไว้ภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรวบรวมน้ำทิ้งเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ทางโครงการ ได้จัดให้มีตะแกรงดักขยะติดตั้งอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 56
	10. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณบ้านพักคนงาน อย่างเพียงพอ อยู่ในจุดที่มองเห็นได้ชัดเจน และหยิบใช้งาน ได้สะดวกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 57

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>11. จัดให้มีบ่อเก็บหรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำให้เพียงพอสำหรับการใช้งาน เช่น การอาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า</p> <p>12. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมจะต้องเป็นไปโดยถูกต้องลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ และให้เข้มงวดด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ตั้งไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไว้บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมอย่างถูกต้องลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานเข้มงวดด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 58</p> <p>- ดังภาพที่ 59</p>
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	<p>1. การจัดประชาสัมพันธุ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันที ในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p>	<p>- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแผนงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการให้รับทราบ พร้อมทั้งได้แจ้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หากได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ</p>	-	- ดังภาพที่ 15 และภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ได้แก่ ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ให้แก่ บ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการทางไปรษณีย์ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 4-5
	3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) โดยประสานงานกับสำนักงานเขตยานนาวา และภาคส่วนต่างๆ โดยมีโครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่</p> <p>4.1 ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปรับปรุงถนนและภูมิทัศน์บริเวณหน้าโครงการ - การบำรุงรักษาต้นไม้: จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้าโครงการ และระยะ 100 เมตร อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความปลอดภัย และรวมถึงการกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้ว หรือจะเป็นอันตราย และปลูกต้นไม้ทดแทนในกรณีที่เป็น 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการปรับปรุงถนนภูมิทัศน์ และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ - โครงการจัดให้มีคนงานคอยบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้าโครงการ และระยะ 100 เมตร อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความปลอดภัย รวมถึงกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้ว และปลูกต้นไม้ใหม่มาทดแทนตามที่มาตรการกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 27 และ 60 - ดังภาพที่ 61-62

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- การบริจาคลังขยะสาธารณะ โดยประสานกับสำนักงานเขต เพื่อมอบให้แก่ชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการประสานงานกับสำนักงานเขตยานนาวา เพื่อบริจาคลังขยะสาธารณะให้แก่ชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร หากดำเนินการแล้วเสร็จจะทำการรายงานในรอบถัดไป	-	-
	4.2 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : โครงการจะสนับสนุนและเข้าร่วมดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร	- โครงการยินดีที่จะเข้าร่วมดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร ตามมาตรการกำหนด	-	-
	- ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างชั่วคราวบริเวณทางเดินริมคลองวัดด่านตลอดแนวทางเดินบริเวณด้านติดพื้นที่โครงการ และทางเท้าริมถนนพระรามที่ 3 ตลอดแนวทางเท้าบริเวณด้านติดพื้นที่โครงการ เพื่อให้ประชาชนใช้ในการสัญจรด้วยความสะดวก และปลอดภัยในเวลากลางคืนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเดินริมคลองวัดด่านตลอดแนวทางเดินบริเวณด้านติดพื้นที่โครงการ และทางเท้าริมถนนพระรามที่ 3 เพื่อให้ประชาชนใช้ในการสัญจรด้วยความสะดวก และปลอดภัยในเวลากลางคืนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	- ดัชนีภาพที่ 34 และ 63-64
	- การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ ชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร พร้อมทั้งสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ ชุมชนอย่างน้อยปีละ 1 ชุมชน	- โครงการมีแผนบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ ชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร พร้อมทั้งสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชน หากดำเนินการแล้วเสร็จจะทำการรายงานในรอบถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>- การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับคั่งเร่งด่วน หรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>4.3 ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตรตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับคั่งเร่งด่วน หรือเกิดอุบัติเหตุ</p>	-	- ดังภาพที่ 3
	<p>- การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนในพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p>	<p>- โครงการยินดีให้ความร่วมมือในการเข้าร่วม และให้การสนับสนุนแก่ชุมชนในพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p>	-	-
	<p>- การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนในพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการยินดีให้ความร่วมมือในการเข้าร่วม และให้การสนับสนุนแก่ชุมชนในพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>- การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนาสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชนในพื้นที่โครงการและ ชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4.4 ด้านการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร</p> <p>- การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร อย่างน้อยปีละ 1 แห่ง</p> <p>- การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร อย่างน้อยปีละ 1 แห่ง</p>	<p>- โครงการยินดีให้ความร่วมมือในการเข้าร่วมงานบุญงานประเพณีและวัฒนธรรม หรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนในพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ตามมาตรการกำหนด</p>	-	-
		- โครงการได้บริจาคอุปกรณ์กีฬา และอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่โรงเรียนวัดด่านเมืงรอบระหว่าง มกราคม-มิถุนายน 2567	-	-
		- โครงการได้บริจาคทุนการศึกษา และเลี้ยงอาหารกลางวันอาหารกลางวันให้นักเรียน โรงเรียนวัดด่านเมืงรอบระหว่าง มกราคม-มิถุนายน 2567	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	4.5 ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาล หรือโรงพยาบาลของรัฐ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ร้องขอมาอย่างเหมาะสม - ขุดลอกคลองวัดด่านบริเวณที่ผ่านพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างโครงการ และหลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร เพื่อฟื้นฟูสภาพการระบายน้ำและคืนสภาพแวดล้อมที่ดีซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการชะลอการขุดลอกคลองวัดด่านก่อนก่อสร้างโครงการ เนื่องจากสภาพคลองแห้งและไม่มีน้ำไหลผ่านสาเหตุจากประตูระบายน้ำปิด ทั้งนี้ทางโครงการอยู่ระหว่างประสานงานกับทางสำนักงานเขตยานนาวา เพื่อขอสนับสนุนการขุดลอกคลองวัดด่าน โดยได้จัดทำกล่องปันสุขมอบให้แก่เจ้าหน้าที่ทุกท่านที่ปฏิบัติงานขุดลอกคลองวัดด่าน และมอบให้แก่ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 28
	4.6 ด้านอื่น ๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน	- โครงการยินดีที่จะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนด้านอื่น ๆ ตามความเหมาะสม และความต้องการของชุมชน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	5. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยามหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ และกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึกและรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการแก้ไขความเสียหายแบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ การชดเชยความเสียหายเบื้องต้น โดยเจ้าของโครงการจะมีการดำเนินการแก้ไขความเสียหายแบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ การชดเชยความเสียหายเบื้องต้น โดยเจ้าของโครงการ และการชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย มีรายละเอียดดังนี้	- โครงการได้จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนดำเนินการตรวจสอบบันทึกและรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนที่สามารถแก้ไขได้โดยทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ส่วนปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการแก้ไขความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ การชดเชยความเสียหายเบื้องต้น โดยเจ้าของโครงการซึ่งจะมีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง เป็นจำนวน 15,000,000 บาท โดยจะทำการชดเชยเบื้องต้นร้อยละ 10 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 100,000,000 บาท ทั้งนี้หากทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ)	-	- ดังภาคผนวกที่ 4 และ 10-11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>การชดเชยความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง เป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) - ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 10 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 100,000,000 บาท (หนึ่งร้อยล้านบาทถ้วน) - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด 	ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ หรือมีข้อขัดแย้งกัน ทางโครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย :</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 100,000,000 บาทต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านพักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร - เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ ภายใน 1 ชั่วโมง หลังจากรับทราบว่าเป็นเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัยจะสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน 	<p>- โครงการได้จัดทำกรม ธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 100,000,000 บาทต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น เจ้าของโครงการจะดำเนินการประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ ภายใน 1 ชั่วโมง หลังจากรับทราบว่าเป็นเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัยจะทำการสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์ หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 10-11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	การกำหนดมาตรการไม่ให้เกิดซ้ำ เจ้าของโครงการทำสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมทบทวนโดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน	- หากโครงการได้รับการร้องเรียน ทางเจ้าของโครงการจะทำการสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมทบทวน โดยผู้ควบคุมงาน ร่วมกับเจ้าของ โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน ตามมาตรการกำหนด	-	-
4.3 การสาธารณสุข 4.3.1 ผลกระทบต่อคนงาน - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	<u>โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</u> 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ 2. ควบคุมให้มีการเปิด และใช้พื้นที่ที่ทำงานเท่าที่จำเป็น 3. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมการก่อสร้างให้มีการเปิด และใช้พื้นที่ที่ทำงานเท่าที่จำเป็นเท่านั้น - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน	- - -	- ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 11 - ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีดซิด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- ดังภาพที่ 5
	5. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 4
	6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยดูแลคนงาน และไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบ หรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 5
	7. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็น สาเหตุและสิ่งต่าง ๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาหลีกเลี่ยงการใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่มีสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุ และสิ่งต่าง ๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรค หรืออาการกำเริบ	-	-
	<u>โรคผิวหนัง</u> - <u>โรคลมแดด</u>		-	-
	1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	- โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม และมีหลังคาบังแดด พร้อมทั้งจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงานตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 24 และ 65

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงาน สลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง	- ผู้รับเหมาได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานที่ ทำงานกลางแจ้งให้มีเวลาหยุดพัก และสลับหน้าที่ทำงาน ในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง ตามมาตรการกำหนด	-	-
	3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ให้หยุดพัก งานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย <u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</u>	- โครงการอนุญาตให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ สามารถหยุดพักงานได้จนกว่าจะหายเจ็บป่วย	-	-
	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง ตาม มาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 30
	2. จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่าง ถูกสุขลักษณะ เช่น ถังรองรับมูลฝอยห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ฯลฯ ให้มีจำนวน และ คุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์	- โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ โดยจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอย ถังสำรองน้ำใช้ ห้องส้วม และถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ไว้ภายในโครงการอย่างเพียงพอ และมีคุณภาพตาม มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์	-	- ดังภาพที่ 16, 20, 24 และ 54

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรค	- โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้แก่คนงาน เรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรค ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 9
	<u>โรคติดต่อร้ายแรง</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำเกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงานก่อสร้าง และจัดให้มีสบู่เจลล้างมือ แอลกอฮอล์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง	- ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนในราชอาณาจักรได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ในระดับความครอบคลุมสูง ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ยกเลิกประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อและอาการสำคัญของโรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับจะมีผลยกเลิกโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 38
	2. จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัว และลดการแพร่เชื้อโรค 3. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องต้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศ และมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด		-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	โรคติดต่อร้ายแรง (ต่อ) 4. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อถูกแยกกัก หรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน 5. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษา หรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว 6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่งคำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด	ทางโครงการจึงขี้อธิบายปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังมีภาระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมีคนงานเป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป	-	-
			-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>โรคติดต่อร้ายแรง (ต่อ)</p> <p>7. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์</p> <p>8. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่เกี่ยวข้องงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา</p> <p>9. จัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การรับประทานอาหารกลางวัน รวมทั้งล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร</p> <p>10. จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือ ไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยงกรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันว่าช่วยในการป้องกันโรค COVID 19 ได้</p>	<p>- ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนในราชอาณาจักรได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ในระดับความครอบคลุมสูง ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ยกเลิกประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อและอาการสำคัญของโรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับจะมีผลยกเลิกโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	<p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน</p> <p>1. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดหาอุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อได้รับระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ปลั๊กอุดหูชนิดโฟมมีสาย แบบ 3M (1100/1110) (หรือเทียบเท่า ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 ให้กับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานการปรับสภาพพื้นที่ และงานเสาเข็มฐานรากที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.5, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานการขึ้นโครงสร้าง และงานระบบสาธารณูปโภคที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.1, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ 	<p>- ขณะอยู่ในช่วงงานการปรับสภาพพื้นที่ และงานเสาเข็มฐานราก ทางโครงการได้กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ขณะอยู่ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างโครงการได้กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน (ต่อ)</p> <p>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกและการเก็บทำความสะอาดที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5.4, 7.7 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ</p> <p>- กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกันให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1.0-8.0 ชม./วัน แล้วแต่กรณีเพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559)</p> <p>2. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาการทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย</p>	<p>- โครงการได้กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่กำหนด และได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p>	-	- ดังภาพที่ 12
		<p>- โครงการได้กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่กำหนด และได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p>	-	- ดังภาพที่ 12
		<p>- โครงการได้วางแผนการก่อสร้าง และจัดช่วงเวลาการทำงานให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม</p>	-	- ดังภาพผนวกที่ 13

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน (ต่อ)</u></p> <p>3. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย</p> <p>4. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p> <p>5. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ต้องจัดห้องคนขับสำหรับคนงานขับรถบรรทุกปั่นจั่น คนงานขับรถบรรทุก คนงานขับรถขุดดิน คนงานขับรถขุด คนงานขับรถดินตะขาบ และคนงานขับรถคอนกรีตผสมเสร็จให้ปิดมิดชิด หรือเป็นห้องปรับอากาศและปิดวิหุญเพื่อลดเสียงทะลุผ่านที่ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับให้ลดลง และ</p>	<p>- โครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้ให้แก่คนงานทุกคน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดังทุกครั้ง</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้รถอเนกประสงค์ออกทั้งหมดแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) คอยดูแล และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้รถอเนกประสงค์ออกทั้งหมดแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	- - - -	- ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 1 - ดังภาคผนวกที่ 18 - ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงขณะทำงานด้วย</p> <p><u>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงาน</u></p> <p>1. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร</p> <p>2. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>3. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะควรถูกที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>4. เลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยหรือมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน</p> <p>5. มีการสลับเปลี่ยนหมุนเวียนงานไม่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนในระยะเวลาอันเกินไ้ กรณีจำเป็นต้องให้มีการหยุดพักเป็นระยะ</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และเก็บทำความสะอาด ขณะอยู่ในช่วงงานฐานราก (เสาเข็ม)โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และเก็บทำความสะอาด ขณะอยู่ในช่วงงานฐานราก (เสาเข็ม)โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และเก็บทำความสะอาด ขณะอยู่ในช่วงงานฐานราก (เสาเข็ม)โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการสลับเปลี่ยนหมุนเวียนงานให้แก่คนงานอย่างเหมาะสม โดยไม่ให้มีการใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนในระยะเวลาอันเกินไ้ และให้มีการหยุดพักเป็นระยะ ตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงาน</u></p> <p>1. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพและควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงาน (ต่อ)</u></p> <p>2. โครงการต้องดำเนินการบริหารจัดการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงานตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 และกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2464</p>	<p>- โครงการกำหนดให้บริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพคอยควบคุมการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแล และควบคุมการทำงานของคณงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง และปลอดภัย พร้อมทั้งจัดทำรายงานการบันทึกการเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน</p>	-	-
			-	- ดังภาคผนวกที่ 18 และ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของคนงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย	- โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแล และควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง และปลอดภัย พร้อมทั้งจัดทำรายงานการบันทึกการเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน	-	- ดังภาพผนวกที่ 18 และ 24
	4. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้จัดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง และปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 39
	5. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ และเครื่องมือให้แก่คนงานก่อสร้างผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 9
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) คอยควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้าง รวมถึงควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	7. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) คอยบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 18 และ 24
	8. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 66
	9. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อส่องแสงสว่างในเวลากลางคืน	-	- ดังภาพที่ 63
	10. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้	- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้รื้อถอนเครนออกทั้งหมดแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	11. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีวิศวกรเครื่องกลคอยตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกล ก่อนนำมาใช้งานทุกครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
	12. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในหน่วยงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 67-68

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	13. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบความเรียบร้อย และอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	- ดังภาพที่ 3
	14. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 12
	15. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- โครงการได้จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน และคนงาน พร้อมทั้งชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น และได้จัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 25
	16. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอยู่เสมอ พร้อมทั้งได้ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาคผนวกที่ 18
	17. จัดเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ และอย่าให้ขวางทางเดิน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บสารเคมีไว้อย่างเป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบ ไม่กีดขวางทางเดิน	-	- ดังภาพที่ 36

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	<u>โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</u> - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพโดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <u>โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</u> - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพโดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด <u>โรคผิวหนัง</u> - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพโดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพโดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพโดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพโดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้ พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ (ต่อ)	ผลกระทบต่อจิตใจ - จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำหนดให้บริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ คอย ควบคุมการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
- ผลกระทบด้านความ ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ต่อผู้พักอาศัย 1. จัดทำรั้วโดยรอบตัวอาคาร โดยโครงทำด้วยเหล็กหล่อและปิด จึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) แบบกันไฟลาม และมีที่ ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อความแข็งแรง 2. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างอาคารจะใช้เครนแบบกระดก 3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระจกครบทุกชั้นแล้ว จึงได้ทำการ รื้อ Mesh sheet ออกทั้งหมดแล้วแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงาน ดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้รื้อถอนเครนออกทั้งหมดแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ตรวจสอบ ความเรียบร้อย และอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- - -	- ดังภาพที่ 73 - ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 66
	5. บริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด ต้องจัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย	- บริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด ได้จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 10
	6. กำชับผู้รับเหมาในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอกจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	- โครงการจัดให้มีวิศวกร และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแลในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก จะต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	-	- ดังภาพผนวกที่ 8 และ 18
	- ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง			
	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 3
	2. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 66

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>4. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง แต่ทั้งนี้จะมีคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. คัดเลือกคนงานที่ต้องตามกฎหมาย</p> <p>6. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท เป็นต้น ทั้งนี้ เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุม ดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด ยกเว้นคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน ทั้งนี้ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการได้คัดเลือกคนงานที่ต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้างไว้อย่างชัดเจน และติดป้ายกฎระเบียบไว้บริเวณพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับอย่างเคร่งครัด เพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบไว้อย่างชัดเจน และจะดำเนินการโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 47</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 26</p> <p>- ดังภาพที่ 46 และภาพผนวกที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 46 และภาพผนวกที่ 20</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	8. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างชั่วคราวบริเวณทางเดินริมคลองวัดด่าน และทางเท้าริมถนนพระรามที่ 3 เพื่อให้ประชาชนใช้ในการสัญจรด้วยความสะดวกและปลอดภัยในเวลากลางคืนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเดินริมคลองวัดด่าน และทางเท้าริมถนนพระรามที่ 3 เพื่อให้ประชาชนใช้ในการสัญจรด้วยความสะดวก และปลอดภัยในเวลากลางคืนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 34 และ 63-64
	9. กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ และเป็นผลให้เกิดอาการภูมิแพ้ ผื่นคัน และอื่นๆ สามารถเบิกค่าใช้จ่ายโดยการแนบใบรับรองแพทย์ ซึ่งระบุสาเหตุของการเกิดโรคว่ามาจากการก่อสร้างของโครงการ	- หากมีผู้ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ และเป็นผลให้เกิดอาการภูมิแพ้ ผื่นคัน และอื่นๆ สามารถมาเบิกค่าใช้จ่ายโดยการแนบใบรับรองแพทย์ โดยระบุสาเหตุของการเกิดโรคว่ามาจากการก่อสร้างของโครงการ	-	-
	10. ด้านการทำความสะอาด 10.1 ภายนอกพื้นที่อาคาร/บ้านเรือน - โครงการยินดีที่จะดำเนินการทำความสะอาดบริเวณและผนังอาคาร/บ้านด้านนอกอาคาร/บ้านเรือน ทันทีที่ได้รับการแจ้งและตรวจสอบว่าเป็นเหตุที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ	- หากโครงการได้รับการแจ้งเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบแล้วพบว่าเป็นเหตุที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการยินดีที่จะดำเนินการทำความสะอาดบริเวณ และผนังอาคาร/บ้านด้านนอกอาคาร/บ้านเรือนที่ได้รับผลกระทบ จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	- โครงการยินดีที่จะดำเนินการทาสีอาคาร/บ้านเรือน ให้ใหม่ หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าเป็นเหตุที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ	หากพบว่ากิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคาร/บ้านเรือน โครงการยินดีดูแลค่าใช้จ่าย และค่าทำความสะอาดภายใน และผนังอาคาร ให้แก่อาคาร/บ้านเรือนที่ได้รับความเดือดร้อน	-	-
	10.2 ภายในพื้นที่อาคาร/บ้าน - ภายในอาคาร/บ้านเรือน โครงการยินดีดูแลค่าใช้จ่ายค่าทำความสะอาดภายใน และผนังอาคารตั้งแต่เริ่มงานก่อสร้างจนถึงผนังอาคารหรือผนังกระจกภายนอกปิดอาคารโครงการแล้วเสร็จ หากพบว่าเป็นเหตุที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ	- หากพบว่ากิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคาร/บ้านเรือน โครงการยินดีดูแลค่าใช้จ่าย และค่าทำความสะอาดภายใน และผนังอาคาร ให้แก่อาคาร/บ้านเรือนที่ได้รับความเดือดร้อน	-	-
	- ระบบทำความเย็น โครงการยินดีที่จะชำระค่าทำความสะอาดคอยล์ร้อน (Co indenting Unit) สำหรับอาคาร/บ้านเรือน ตั้งแต่เริ่มงานก่อสร้างจนถึงผนังอาคาร หรือผนังกระจกภายนอกปิดอาคารโครงการแล้วเสร็จ ทั้งนี้ หลักการอ้างอิงการชดเชยผลกระทบดังกล่าว โครงการอ้างอิงจากการบำรุงรักษาของอาคาร/บ้านเรือนปกติทั่วไป หากพบว่าเป็นเหตุที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ	- โครงการยินดีชำระค่าทำความสะอาดคอยล์ร้อน (Co indenting Unit) สำหรับอาคาร/บ้านเรือนที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

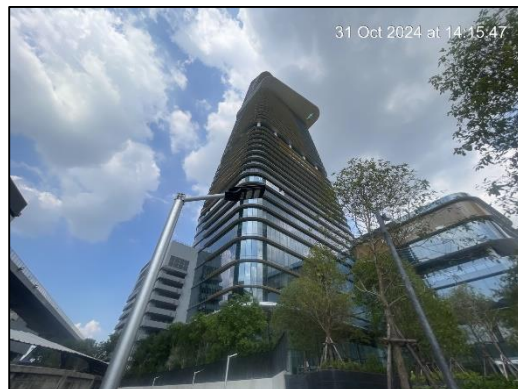
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	* ทั้งนี้หากเจ้าของอาคาร/บ้านเรือนไม่ประสงค์ขอให้โครงการเยียวยาและยังไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562*	- ในกรณีที่เจ้าของอาคาร/บ้านเรือนไม่ประสงค์ขอให้โครงการเยียวยาและยังไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ตามที่มาตรการกำหนด	-	-
4.4 สุขทรียภาพ	1. จัดให้มีรั้วทึบ ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และทัศนียภาพ 2. มีผ้าใบหรือ Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามปิดคลุมรอบอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3. จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 4. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ 5. หากมีการขุดพบหลักฐานทางประวัติศาสตร์ โครงการจะทำการแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้รับทราบ	- โครงการได้จัดทำรั้วทึบ โดยรอบพื้นที่โครงการ ขณะนี้อยู่ในช่วงงานก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระจกครบทุกชั้นแล้ว จึงได้ทำการรื้อ Mesh sheet ออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - โครงการได้จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ - หากมีการขุดพบหลักฐานทางประวัติศาสตร์ โครงการจะทำการแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้รับทราบทันที	- - - - -	- ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 73 - ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 6 - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด	- โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการในกรณี que ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือได้ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้สามารถติดต่อได้โดยตรง หากได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม และแสงแดด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้าน/อาคารข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม และแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นทางโครงการจะรีบดำเนินการหาแนวทางแก้ไขให้โดยทันที	-	- ดังภาพที่ 14 -ดังภาพผนวกที่ 27

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด (ชื่อเดิม บริษัท สหแคปปิโตนอล ทาวเวอร์ จำกัด)

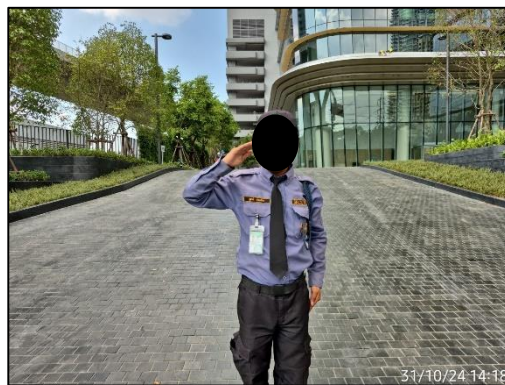
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท คิงบริดจ์ ทาวเวอร์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจากลลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือได้ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้สามารถติดต่อได้โดยตรง หากได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม และแสงแดด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้าน/อาคารข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม และแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นทางโครงการจะรีบดำเนินการหาแนวทางแก้ไขให้โดยทันที	-	- ดังภาพที่ 14 -ดังภาคผนวกที่ 27



ภาพที่ 1 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 2 ร้วถาวร

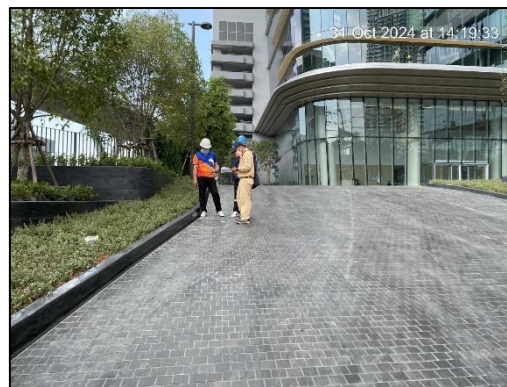
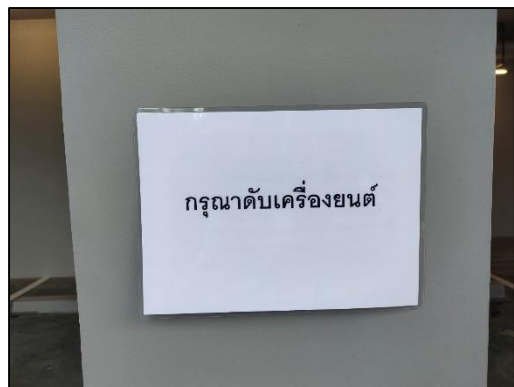


ภาพที่ 3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

	
<p>ภาพที่ 4 กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า และภายในพื้นที่โครงการ</p>	
	
<p>ภาพที่ 5 พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>ภาพที่ 6 รถบรรทุกขนเศษวัสดุก่อสร้าง</p>
	
<p>ภาพที่ 7 พื้นที่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>ภาพที่ 8 กำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก</p>



ภาพที่ 9 กิจกรรม Safety Talk



ภาพที่ 10 ป้ายดับเครื่องยนต์

ภาพที่ 11 ผู้รับเหมาคอยควบคุมงานก่อสร้าง



ภาพที่ 12 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล

ภาพที่ 13 พื้นที่จอดรถสำหรับขนย้ายวัสดุ/อุปกรณ์การก่อสร้าง



ภาพที่ 14 กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์



ภาพที่ 15 เจ้าหน้าที่เข้าแจ้งแผนการทำงานก่อนดำเนินการก่อสร้าง



ภาพที่ 15 (ต่อ) เจ้าหน้าที่เข้าแจ้งแผนการทำงานก่อนดำเนินการก่อสร้าง



ภาพที่ 16 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

	
<p>ภาพที่ 17 คนงานทำความสะอาดห้องส้วม</p>	
	
<p>ภาพที่ 18 รางระบายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 19 บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราว</p>
	
<p>ภาพที่ 20 ถังรองรับขยะมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 21 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ</p>



ภาพที่ 22 ถังสำรองน้ำใช้



ภาพที่ 23 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูตัวซึมของท่อระบายน้ำ



ภาพที่ 24 น้ำดื่มสำหรับคนงาน



ภาพที่ 25 บ่อดักตะกอนดิน



ภาพที่ 26 คนงานเก็บขยะในคลองวัดด่าน





ภาพที่ 27 คนงานทำความสะอาดบริเวณทางเท้าริมถนนพระรามที่ 3



ภาพที่ 28 สภาพคลองวัดด่านก่อนก่อสร้าง



ภาพที่ 29 การนำเศษวัสดุเหลือใช้กลับมาใช้ใหม่

ภาพที่ 30 กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณจุดพักขยะ

	
<p>ภาพที่ 31 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า</p>	<p>ภาพที่ 32 ตู้ไฟฟ้าชั่วคราว</p>
	
<p>ภาพที่ 33 หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED)</p>	<p>ภาพที่ 34 ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>
	
<p>ภาพที่ 35 ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการติดบริเวณข้าง รถบรรทุก</p>	<p>ภาพที่ 36 พื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟ และสารเคมี</p>

	
<p>ภาพที่ 37 ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ</p>	
	
<p>ภาพที่ 38 ป้ายห้ามจุดไฟ</p>	
	
<p>ภาพที่ 40 ป้ายห้ามสูบบุหรี่</p>	
<p>ภาพที่ 41 พื้นที่สูบบุหรี่</p>	

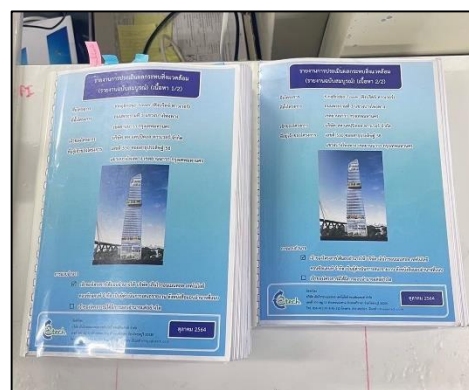
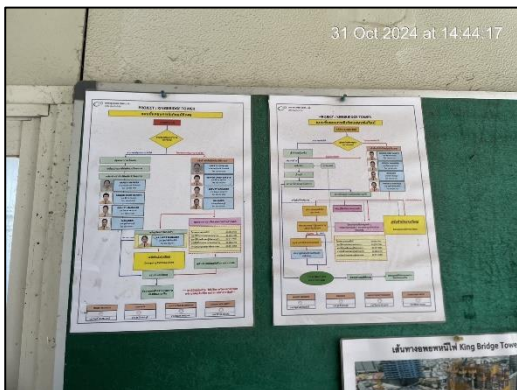
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567



ภาพที่ 42 ถังดับเพลิงเคมี






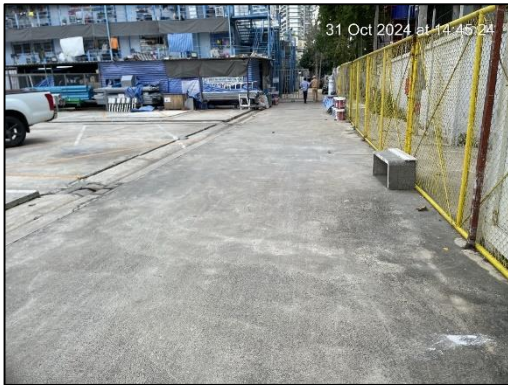

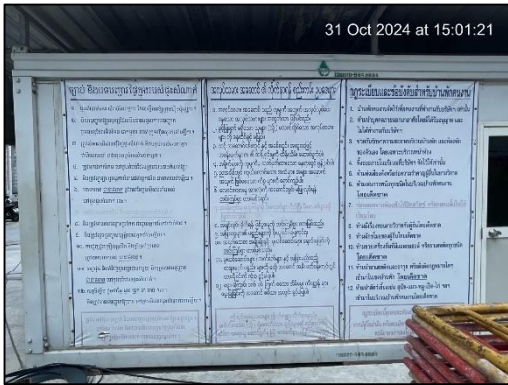
ภาพที่ 43 ป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงเคมี



ภาพที่ 44 แผนฉุกเฉิน

ภาพที่ 45 เล่มรายงาน EIA เก็บไว้ประจำสำนักงาน
ก่อสร้าง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567

	
<p>ภาพที่ 46 ป้ายกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัย ในการทำงาน</p>	<p>ภาพที่ 47 หัวหน้าคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 48 รั้วรอบบ้านพักคนงาน</p>	<p>ภาพที่ 49 ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 50 ระบบสแกนใบหน้าบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>ภาพที่ 51 ป้ายกฎระเบียบบ้านพักคนงาน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567

	
<p>ภาพที่ 52 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	
	
<p>ภาพที่ 53 ถังรองรับขยะมูลฝอยแยกประเภทบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	
	
<p>ภาพที่ 54 ห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>ภาพที่ 55 ลานซักล้าง</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567

	
<p>ภาพที่ 56 รางระบายน้ำบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>ภาพที่ 57 ถังดับเพลิงเคมีบริเวณบ้านพักคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 58 ถังเก็บน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>ภาพที่ 59 ถังบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 60 สภาพถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	

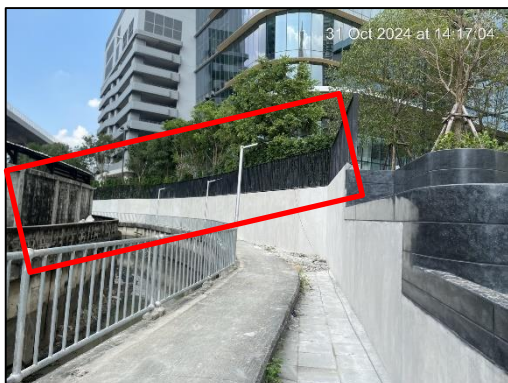


ภาพที่ 61 ดันไม้บริเวณด้านหน้าโครงการ



ภาพที่ 62 กิจกรรมบำรุงรักษาต้นไม้ด้านหน้าโครงการ

ภาพที่ 63 ไฟส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการ

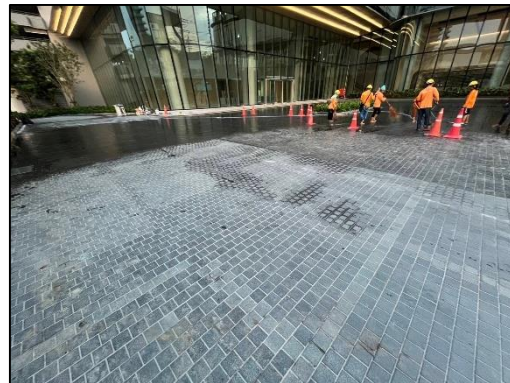


ภาพที่ 64 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินริมคลองวัดด่าน

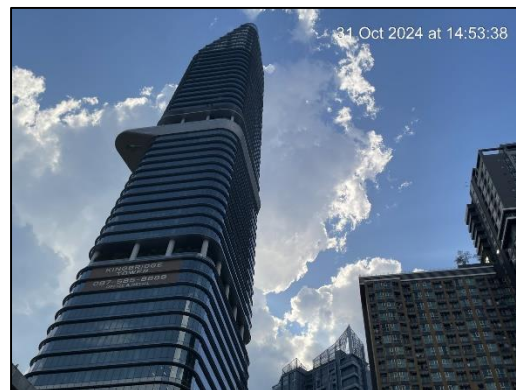
ภาพที่ 65 ที่พักนอนสำหรับคนงานก่อสร้าง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KingBridge Tower (คิงบริดจ์ ทาวเวอร์) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567

	
<p>ภาพที่ 66 กล้องวงจรปิด (CCTV)</p>	<p>ภาพที่ 67 ห้องปฐมพยาบาล</p>
	
<p>ภาพที่ 68 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล</p>	<p>ภาพที่ 69 ค้อนยาง</p>
	
<p>ภาพที่ 70 อุปกรณ์ทำความสะอาด</p>	<p>ภาพที่ 71 ป้ายให้จับห้าห้า</p>



ภาพที่ 72 กิจกรรม Big Cleaning Day



ภาพที่ 73 ติดตั้งแผงกระจกที่ตัวอาคาร



ภาพที่ 74 ป้ายแสดงเส้นทางอพยพเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

ภาพที่ 75 กระดิ่งสัญญาณ



ภาพที่ 76 ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า



ภาพที่ 77 ตรวจสอบรถยนต์



ภาพที่ 78 ถนนภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 79 รถขนส่งวัสดุ



ภาพที่ 80 คนงานทำความสะอาดถนนริมครองวัดด้าน